

EPREUVE DE DROIT COMMERCIAL ET DES AFFAIRES

Durée : 1h30

Aucun document autorisé

Répondez aux questions du cas pratique suivant en envisageant toutes les hypothèses et en justifiant vos réponses.

Monsieur Dupont vend des meubles préalablement achetés sur des foires et brocantes après les avoir rénovés.

Il est installé dans un local qu'il loue depuis 26 mois à Monsieur Durand.

Son épouse y reçoit la clientèle et prend les commandes. Elle est salariée.

Il occupe également un entrepôt à proximité dans lequel est réceptionnée la marchandise et à partir duquel il effectue ses livraisons.

Pierre vous consulte car il s'interroge sur plusieurs points :

- 1) A-t-il le statut de commerçant ? Sa femme a-t-elle le statut de commerçant ?
- 2) Si oui, quelles sont leurs obligations en termes de formalités administratives ?
- 3) Quelle est la nature du contrat qui le lie à son bailleur ?
- 4) Peut-il résilier à tout moment ce contrat de bail ? Comment résilier ce contrat ?
- 5) Un de ses clients n'est pas satisfait de son achat et souhaite l'assigner en justice. Quelle sera la juridiction compétente ?
- 6) Il a vendu un meuble à un particulier mais celui-ci refuse de le payer. Que peut-il faire et comment ?